

# РАРИТЕТЬ

## Аукционный Дом



Владивосток, ул. Посъетская, 28

тел. +7 (984) 197-92-05

auction@raritdvr.ru

### Правила приема предметов на торги

#### 1. Термины и определения

**Аукционный дом «Раритетъ»**, являющийся Организатором аукциона, в соответствии с данными правилами осуществляет прием предметов на торги.

**Правила** - настоящие правила приема предметов на торги регламентируют взаимоотношения сторон на преддоговорном этапе (переговоры, прием товара на ответственное хранение, экспертиза товара и др.), а также в процессе исполнения Договора и в ходе послеаукционной продажи;

**Акт приема передачи (Договор)** – подписанное соглашение о передаче предмета антиквариата на аукционные торги, основой которого являются настоящие Правила.

**Выплата продавцу стоимости товара или Выплата** - перечисление Продавцу денежных средств после продажи товара. Размер Выплаты определяется посредством вычитания из цены продажи товара размера комиссионного вознаграждения, но не может быть менее резервной цены.

**Комиссионное вознаграждение** - денежная сумма, подлежащая выплате Продавцом Организатору аукциона в случае продажи товара. Комиссионное вознаграждение удерживается Организатором аукциона из цены продажи товара. При этом Продавцу не может быть выплачена денежная сумма менее резервной цены.

Размер комиссионного вознаграждения определяется в соответствии с Актом передачи товара.

**Послеаукционная продажа** - продажа товара после завершения аукциона. Послеаукционная продажа осуществляется посредством выставления товара в продажу на условиях комиссии. Срок, в течение которого товар будет находиться на комиссии, цена и иные условия послеаукционной распродажи оговариваются сторонами дополнительно в Акте передачи товара на послеаукционную продажу.

**Резервная цена** - минимальная гарантированная цена, подлежащая выплате Продавцу в случае продажи товара на аукционе

Резервная цена определяется сторонами по взаимному согласию и не может быть увеличена после заключения Договора.

Резервная цена является максимальной страховой суммой в случаях утери или повреждений товара, иное определяется согласованием сторон.

Стороны могут по взаимному согласию, после заключения Договора снизить резервную цену, с целью скорейшей продажи товара на аукционе. При снижении резервной цены стороны дополнительно оговаривают размер комиссионного вознаграждения.

**Товар** - имеющийся у Продавца на праве собственности Предмет, предлагаемый им к продаже на аукционных торгах Организатора.

**Цена продажи товара** - цена, по которой был продан товар в ходе аукционных торгов либо в ходе послеаукционной продажи.

Из цены продажи товара вычитается комиссионное вознаграждение, определенное в соответствии с Актом передачи товара на продажу. Оставшаяся сумма составляет выплату Продавцу стоимости товара.

## 2. Порядок приема товаров на торги.

2.1. Продавец вправе обратиться к Организатору аукциона с предложением выставить на аукционные торги принадлежащий ему товар. После получения соответствующего предложения, Организатор аукциона принимает у Продавца предложенный им товар на ответственное хранение, для целей оценки возможности его выставления в качестве лота в ходе торгов.

2.2. Отбор предметов для участия в аукционных торгах осуществляется экспертами Организатора аукциона. Организатор аукциона вправе отказать Продавцу в приеме товара на торги без объяснения причин. Предметы искусства с действующим исключительным правом на произведение принимаются на аукционные торги строго от автора или иного правообладателя.

2.3. Товары, в отношении которых принято решение о возможности выставления их на торги, принимаются Организатором аукциона по Акту приема-передачи. До момента подписания Акта стороны определяют минимальную резервную цену, которую Продавец согласен получить в случае продажи предмета на аукционе. Передача предметов означает передачу права на использование изображений предмета Организатору.

2.4. Продавец обязан предоставить все имеющиеся у него экспертные заключения к предмету, предлагаемому на торги. В случае отсутствия экспертных заключений и их необходимости, все необходимые экспертные заключения на выставляемый на торги предмет делаются Продавцом, либо, по договоренности, силами Организатором аукциона за счет Продавца до подписания Договора. При этом определение необходимости экспертизы и определения того, заключение каких именно экспертных учреждений требуется для торгов, производится экспертами Организатор аукциона на этапе отбора предметов.

2.5. Состояние сохранности товара и необходимость его реставрации или дополнительного оформления для продажи на аукционе определяется экспертами Организатора аукциона. В случае такой необходимости товар предоставляется Продавцом для участия в аукционе в подготовленном для продажи виде: отреставрированным и надлежащим образом оформленным (соответственно, в рамах, коробках, чехлах и т.п.). При необходимости дополнительных исследований для установления подлинности товара и иных характеристик, влияющих на его стоимость, сторонами подписывается Дополнительное соглашение, определяющее порядок и условия проведения и оплаты этих исследований. Дополнительные исследования проводятся силами Организатора аукциона или лицами, привлеченными Организатором аукциона

2.6. Товар считается принятым на аукцион после подписания Акта приема-передачи между Продавцом и Организатором. Допускается обмен подписанными документами в электронном виде. С этого момента Продавец может снять предмет с аукциона только с уплатой Организатору штрафа в размере 10 (десяти) процентов от согласованной сторонами резервной цены. При этом Организатор не возмещает затраты, понесенные Продавцом по атрибуции, реставрации и оформлению предмета. Продавец также не может после подписания Акта увеличивать резервную цену предмета.

2.7. Товар, не проданный в ходе аукционных торгов, в день проведения аукциона может быть продан Организатором аукциона любому лицу по цене, включающей в себя резервную цену и комиссионное вознаграждение, определенное в соответствии с условиями Договора. В этом случае Продавцу выплачивается резервная цена, а Организатор аукциона оставляет у себя комиссионное вознаграждение.

2.8. По согласованию сторон товар, не проданный на торгах, может быть выставлен Организатором на послеаукционную продажу. В дальнейшем по договоренности между сторонами, товар может быть снят с послеаукционной продажи и возвращен Продавцу.

2.9. Все товары, которые не были приобретены в ходе аукциона и на послеаукционной продаже, Продавец обязан самостоятельно забрать в срок, указанный Акте приема-передачи. По истечении данного срока, Продавец обязан оплатить услуги Организатору аукциона по хранению товара в размере одного процента от стоимости резервной цены за каждый день хранения.

### 3. Расчеты сторон

3.1. Участие в аукционе является бесплатным.

3.2. Выплата Организатором стоимости проданного товара производится Продавцу в срок не позднее 15 календарных после поступления от покупателя денежных средств за проданный товар. В течение данного срока (15 дней) Продавец не имеет права требовать возврата проданного товара и заявлять об отказе от исполнения договора, заключенного на аукционных торгах.

3.3. Размер резервной цены, подлежащей выплате Продавцу, оговаривается в Акте приема-передачи (Договора).

3.4. В случае если покупатель лота внесет за него залог в день аукциона и не произведет окончательный расчет за приобретенный в ходе аукциона предмет, внесенный покупателем залог остается у Организатор. При этом товар считается не проданным и возвращается Продавцу либо передается на послеаукционную продажу.

3.5. Организатор не несет ответственность за действия финансовых организаций в случае задержки или отказе платежа и действует обоюдно в интересах Продавца и Покупателя, приобретшего товар на аукционных торгах.

3.6. Организатор не является для Продавца налоговым агентом. В соответствии с действующим законодательством, Продавец обязан самостоятельно рассчитать размер налога на доход физических лиц, предоставить налоговому органу отчетность и уплатить налог с доходов, полученных в результате продажи предметов.

3.7. Организатор вправе снять товар с торгов без предварительного согласования с Продавцом, с возмещением Продавцу стоимости участия в аукционе (п. 3.1.). При этом иные затраты Продавца (оформление, атрибуция и др.) не возмещаются.

### 4. Ответственность сторон.

4.1. В случае расторжения Договора Продавцом и снятия товара с торгов менее чем за месяц до даты проведения аукциона, продавец обязан уплатить Аукционному дому 10% от резервной цены, независимо от начальных условий участия в аукционе. Организатор имеет право удержать товар, в отношении которого Продавцом заявлено о снятии его с торгов после Акта приема-передачи, до момента уплаты Продавцом 10% от резервной цены и компенсации, понесенных Организатором расходов, связанных с выставлением товара на торги.

4.2. Продавец несет личную ответственность за действительность прав на выставяемые им товары, за их законное происхождение и подлинность, в соответствии с действующим гражданским и уголовным законодательством Российской Федерации и гарантирует возмещение всех расходов Организатора, связанных с претензией третьих лиц, вследствие нарушений их прав Продавцом. Организатор является посредником между Продавцом и конечным покупателем и не отвечает по возможным требованиям покупателей, после приобретения ими товаров. Продавец уведомлен, все продажи на торгах осуществляются официально.

4.3. Продавец несет ответственность за подлинность проданного на аукционе товара в течение двух лет с момента продажи. Если будет убедительно доказано, что товар является подделкой, то Продавец обязуется вернуть полученные от продажи товара денежные средства в сроки, установленные действующим законодательством.